

# bonytt

Tidningen för Roslagsbostäders hyresgäster

NUMMER 2 2019

Laga  
mat och få  
nya vänner

Matiga möten  
börjar snart!

## Föräldraskap i fokus

Ny satsning i Hallstavik

Himilada iyo Horumarka Hallstavik

## Stort intresse för Roslagsskutan

Nya lägenheter i Älmsta lockar många

## Vackrare trädgård

Växtälskande hyresgäster  
skapar trivsel

# Människorna skapar livet i våra områden

Långsiktig satsning på bosociala frågor



Roslagsbostäder



# Vi utvecklas för dig!

Att få utvecklas, lära sig nytt och växa som människa är en stark önskan hos de allra flesta. På Roslagsbostäder jobbar ett 40-tal personer för att varje dag bidra till en bra boendemiljö för dig. Samtidigt som vi sköter det dagliga så utmanar vi oss själva med målsättningen att vidareutveckla Roslagsbostäder ytterligare – så det blir ännu bättre för dig och för kommande hyresgäster. Under hösten och vintern ska vi därför arbeta fram en ny gemensam värdegrund.

Nu kanske du undrar vadåförnåt? Värdegrund? Vad skulle den innehålla då? Jo, värdegrunden vi vill ta fram ska fungera som en tydlig kompass för oss som jobbar på Roslagsbostäder och peka oss i rätt riktning i utmanande situationer – ett förhållningssätt i situationer när man kanske känner "oj hur gör jag nu?", då finns värdegrunden där som ett stöd och verktyg att agera i linje med Roslagsbostäders värderingar.

Vi har just påbörjat den här spännande resan. Bilderna här ovan är från en arbetsdag där vi gemensamt reflekterade kring frågorna; "Vad är min personliga värdegrund", "Hur vill jag att Roslagsbostäders värdegrund ska formas" och "Hur ska den generera värde till våra befintliga och framtida hyresgäster"?

**Ett annat sätt att utveckla sig själv** är att testa något man aldrig gjort förut, exempelvis att laga en helt ny maträtt. Matiga Möten är just ett sådant initiativ där ICA Flygfyrn och den ideella föreningen Kompis Sverige gör det enkelt för folk att träffas och laga god – och för många ny – mat tillsammans (se inbjudan på sid 9). När man som individ känner att man vill utvecklas, behöver man även fråga sig "Var står jag idag", "Hur vill jag vara" och "Vart vill jag?". På ungefär samma sätt är det för företag. Därför har vi på Roslagsbostäder valt att genomföra en kundenkät som vänder sig till samtliga hushåll inom Roslagsbostäder. Detta för att ta reda på hur du och andra boende trivs hos oss och hur vi kan jobba för att trivseln ska öka ytterligare. Ta chansen och svara på enkäten som du fick samtidigt med tidningen. Dina svar gör skillnad.

**I Bonytt nr 1, 2020**, får du läsa om resultatet och vilka konkreta åtgärder vi börjar med för att förbättra ditt boende. Det här är din och min chans att genom undersökningen utveckla Roslagsbostäder till ett företag som tar beslut i riktningen mot nöjdare kunder och som arbetar i linje med en tydlig värdegrund.

*Jag önskar dig en riktigt härlig höst!*

*Elin Ross, Marknadsansvarig*



## Trivsel och trygghet

4

"Tryggaste kommunen i Stockholms län" är Norrtäljes devis och Roslagsbostäder inleder en långsiktig satsning på bosociala frågor. Tove Videfors, bosocial samordnare på Roslagsbostäder, intervjuas om nya samarbeten och satsningar.

## Roslagsskutan populär

7

Uthyrningen av Roslagsbostäders 64 nya lägenheter i centrala Älmsta pågår för fullt. Över 400 intresseanmälningar har inkommit.

## Finsk sisu i rabatten

8

Tillsammans skapar trädgårdsintresserade hyresgäster vackra kvarter där Roslagsbostäder står för materialet. Alla som gillar trädgårdsarbete och vill vara med välkomnas att kontakta Christer Mesch, utemiljöansvarig på Roslagsbostäder.

## SABO vässar varumärket

10

Allmännyttans bransch- och intresseorganisation är mitt uppe i ett förändringsarbete och har bytt namn till Sveriges Allmännytta.



## Nya lekparkar i Rimbo

13

Två nya lekparkar invigdes i slutet av september i kvarteren Vibyvägen och Bergsvägen. Efter lek, korv och ballonger fick barnen rösta på vilka ytterligare leksaker de vill ha tillgång till utomhus.

## Tips till fritid och läslov

14

Under rubriken Hösttema bjuder Bonytt på två läckra recept, nya sudoku och flera aktuella tips på gratisaktiviteter som erbjuds under hösten.



**Bonytt nummer 2, 2019:** Ansvarig utgivare: Elin Ross. Form & layout: Sundin Reklamstudio AB. Text: Olof Engfeldt, Ren Information samt Roslagsbostäder. Foto: Roslagsbostäder, Maria Fäldt, Nina Norlin, Stefan Andersson och 123rf.com. Tryck: Tryckerigruppen AB.

# Säg hej till ny personal!

## Christer Andersson

Christer började nyligen som bovärd med ansvar för Färsna, Snöskatan, Göken och Ankan i Norrtälje. Tidigare har han varit timmerman på Peab i 17 år och han har även arbetat som reparatör på Botkyrkabyggen i 15 år. Christer flyttade till Norrtälje 2018. Han sökte sig till Roslagsbostäder för att få ingå i ett arbetsteam med varierande uppgifter inom fastighetsskötsel, men även för att slippa pendla. Att cykla är en höjdare på fritiden liksom att delta i Vätternrundan.

Christer har fru, tre barn och fyra barnbarn som han gärna umgås med på landstället. Han växte upp i Hökarängen i Stockholm, men sina rötter har Christer i Norrtälje.



## Nicklas Petterson

Nicklas är ny Bovärd i Hallstavik – där han även vuxit upp! Nicklas är 45 år och hela sitt tidigare yrkesliv har han arbetat som snickare och anläggare. Att jobbet som bovärd är omväxlande lockade honom att söka sig till Roslagsbostäder.

På fritiden gillar Nicklas att köra motorcykel, träna och motionera. Han är dessutom ofta tillsammans med sin 19-åriga dotter när hon ägnar sig åt hästhoppning.

Som bovärd kommer Nicklas att jobba i områdena Skepparen, Centrum norr, Häggen och Ängen.



## Tove Videfors

Tove är Roslagsbostäders nya bosociala samordnare, en tjänst som inte funnits på Roslagsbostäder tidigare.

Tidigare arbetade hon på Östersunds kommunala bostadsbolag med social hållbarhet men hennes senaste arbetsplats var på Barncancerfonden som Verksamhetsutvecklare.

Tove är uppvuxen i Norrtälje och nyligen tillbakaflyttad hit från Åre. På Roslagsbostäder kommer Tove att jobba med samtliga områden och hyresgäster. Hennes mål är att alla hyresgäster ska känna ökad trivsel och trygghet i våra områden framöver.

På fritiden gillar hon att vara i naturen; att dyka, paddla, åka skidor och cykla – och då gärna ihop med sin 5-åring som nyfiket upptäcker världen!



## Hur trivs du hos oss? Gör din röst hörd!

Vi vill gärna veta hur du trivs hos oss och för att ta reda på det gör vi nu en stor kundundersökning. Vad tycker du om ditt bostadsområde, trivs du? Hur upplever du vår service om och när du kontaktar oss? Vad är vi bra på och var måste vi bli bättre?

Dina åsikter är viktiga så ta chansen att dela dem med oss. Med Bonytt delar vi ut en enkät till varje lägenhet och du kan svara antingen via mobilen eller datorn, välj det som är smidigast för dig. Vi läser alla kommentarer och svaren hjälper oss att se vad vi ska bli bättre på. STORT TACK för att du tar dig tid att skapa en bättre boendemiljö tillsammans med oss.

## Dags att synas i mörkret!



Roslagsbostäder stödjer Trafikkalendern som ger ut utbildningsmaterial till hela kommunens grundskolor om trafik och miljö.

Varje år anordnar Trafikkalendern roliga tävlingar där barnen skickar in teckningar. På så sätt engagerar man barn redan i låg ålder att vara vaksamma i trafiken. Oktober är Trafikkalenderns stora reflexmånad och vi vill därför påminna om att nu är det dags att sätta på er reflexen. Sätt gärna reflexer långt ut på armar och ben så syns de bäst när ni och barnen rör er.

Med reflex syns man på cirka 125 meters håll i mörker från en bil med halvljuset på. Visste du att en mörklädd person utan reflex syns bara på cirka 25 meters håll? Så de gör stor skillnad.



# ”Tillsammans lyfter vi trivsel- och trygghetsfrågorna”

Norrtälje kommun är känd som den **”Tryggaste kommunen i Stockholms län”**. Den här fina titeln baseras på Stiftelsen Tryggare Sveriges regelbundna trygghetsundersökning där Norrtälje kommun har haft bäst resultat i hela Stockholms län sedan mätningarna började för tio år sedan\*. För att ytterligare öka trivsel och trygghet i våra bostadsområden satsar Roslagsbostäder nu långsiktigt på bosociala frågor. Som ett led i det arbetet har Tove Videfors anställts som Bosocial samordnare, en helt ny tjänst inom Roslagsbostäder. Bonytt har träffat Tove för att ta reda på mer.

## Spännande med en ny tjänst på Roslagsbostäder. Vad har du för planer?

– Ja, verkligen spännande! Än så länge är det fokus på kartläggning så inom den närmsta tiden ska vi på olika sätt skaffa oss kunskap om våra hyresgästers behov och tankar. Jag är ute med bovärdarna och jobbar, träffar hyresgäster i olika forum och lär mig om de olika områdena.

– Vi ska även genomföra en hyresgästenkät i slutet av året som tydligt kommer att visa trivsel och trygghet i våra olika områden. Det kommer ge ett bra material att jobba vidare med under 2020. Vi vill fånga upp hyresgästernas tankar och omsätta deras behov kring trivsel och trygghet i konkreta aktiviteter. Redan under hösten smyger vi igång aktiviteter, vissa mer synliga och andra mer i bakgrunden.

## Vilka slags aktiviteter kan bli aktuella tror du?

– Det kommer handla om allt från att vidareutveckla det goda samarbetet vi har med kommunen, Hyresgästföreningen och polisen till att ordna mer hyresgästnära aktiviteter i områdena, och då kanske till exempel odling, lovaktiviteter i samarbete med lokal idrotts-

förening, bointroduktion för nya hyresgäster samt att göra om soprum så de blir trevligare.

– Förutom trivsel och trygghet är inkludering, stolthet, tillhörighet och delaktighet viktiga ledord att ha med sig i vårt bosociala arbete framöver. Och om hyresgäster redan nu har tips och idéer på aktiviteter som kan höja trivsel och trygghet i ett område får hen gärna maila vår trivselmail, [trivsel@roslagsbostader.se](mailto:trivsel@roslagsbostader.se).

## Varför gör Roslagsbostäder en nysatsning på de bosociala frågorna just nu?

– Jag ser det som att hyresgästerna är kärnan i verksamheten. Fastigheterna ska Roslagsbostäder så klart sköta professionellt och långsiktigt rent fysiskt, men husen är till för hyresgästerna – personerna som bor där. Det

**» Det vore spännande att få till ett närmare samarbete med lokala idrottsföreningar för att se vad de kan bidra till för våra hyresgäster.»**

*Tove Videfors, Bosocial samordnare*

är människorna som ger liv åt våra områden. Och trivsel och trygghet är två saker som är viktiga för att man ska längta hem. Jag vill vidga vårt fokus att gälla både fastigheterna OCH människorna.

– Som fastighetsbolag har vi 10-årsplaner för underhåll av husen. Tänk den dagen vi på ett liknande sätt har en 10-årsplan för de bosociala frågorna. Då är vi på riktigt med i arbetet att både bygga och vårda ett gott samhälle.

## Vad har du jobbat med tidigare?

– Jag har bland annat jobbat som kommunikatör på Stockholms Stadsmission och en kortare tid på Barncancerfonden i Stockholm med att utveckla stödverksamheter för barncancerdrabbade familjer. Jag bodde nyligen i Jämtland och arbetade sju år på det kommunala bostadsbolaget Östersundshem. Där började jag som kommunikatör och blev sedan strateg och samordnare inom social hållbarhet.

## Hur arbetade du med social hållbarhet i Östersund?

– Jag var med och utvecklade Östersundshems sociala satsning som heter ”Innanför-

\* Källa: [www.norrtalje.se](http://www.norrtalje.se)

Ett boer  
för alla sk  
i livet

### Tove Videfors

Bosocial samordnare  
på Roslagsbostäder

**Uppvuxen i:** Norrtälje

**Började på RB:** Augusti 2019

**Utbildning:** Rodengymnasiet + Högskolan i Halmstad, kandidatexamen i media- och kommunikationsvetenskap

**Tidigare anställningar:**

Stockholms Stadsmission, Östersundshem och Barn-cancerfonden

**Bor:** Norrtälje

**Familj:** Sambo och 5-årigt barn

**Favoritpoddar:**

Hur Kan Vi-podden, Food Pharmacy-podden, Sveriges Radio Sommarprat.

**Fritidsintressen:** Skidåkning, yoga. Precis börjat lära mig rodd – supervingligt är det!



skapsakademin” – ett tillväxtprogram som hjälper lokala företag att hitta kompetent arbetskraft samtidigt som arbetslösa ungdomar och nyanlända får en väg in på arbetsmarknaden. Östersundshem skapade praktikplatser hos entreprenörer och andra samarbetsföretag genom bland annat sociala krav i upphandlingar.

### Vad kan du ta med dig från arbetet på Östersundshem?

– Det vore spännande att få till ett närmare samarbete med lokala idrottsföreningar för att se vad de kan bidra till för våra hyresgäster. Det kan till exempel handla om gratis fotbollsskola under höstlovet för våra hyresgästers barn eller rabatter på olika kurser. Samtidigt får föreningen möjlighet att rekrytera nya medlemmar till klubben, vilket blir en win-win för alla.

– En ”Innanförskapsakademi” i mini-format vore också spännande. Arbeta med praktikplatser både internt på Roslagsbostäder och hos entreprenörer med syfte att minska

## » Vi vill fånga upp hyresgästernas tankar och omsätta deras behov i konkreta aktiviteter.»

*Tove Videfors, Bosocial samordnare*

utanförskapet och skapa stolthet i våra områden samtidigt som det är affärsnytta för företagen.

– Jag kommer även att kolla på möjligheten att hålla bointroduktion för nya hyresgäster, vilket skulle ge oss en närmare relation till dem och därmed också större möjlighet att påverka trivselen.

### Hur kan Bonytts läsare ge dig sina tips?

– Vi tar jättegärna emot idéer och synpunkter kring trivsel och trygghet. Mejla till vår nya mejladress [trivsel@roslagsbostader.se](mailto:trivsel@roslagsbostader.se) eller posta ett vanligt brev till Roslagsbostäder, Tove Videfors, Box 56, 761 21 Norrtälje. Skriv vilken gata du bor på och ditt förslag så tar vi med oss det i den fortsatta planeringen.

## Hyresgästen tycker till:

Monica Sundberg är pensionär och bor sedan 1999 i en 2:a på Roslagsgatan i Norrtälje. Bonytt ställde några frågor om trivsel och trygghet.

### Hur upplever du trivselen och tryggheten i ditt område?

– Jag bor i ett väldigt lugnt hus där jag alltid har trivts bra. Självklart beror det här mycket på vilka som bor i huset, men i min trappuppgång har det känts trevligt och tryggt de 20 år jag bott här.

### Har trygghetsläget förändrats tycker du?

– Det är lite lugnare i huset idag, för tidigare fanns grannar som störde en aning. Men tryggheten beror även på hur man själv är och vilken kontakt man har med sina grannar. Jag känner flera personer både i mitt hus och grannhusen idag. Tidigare kände jag ännu fler.

### Trivs du bättre eller sämre idag än för 10 år sedan?

– Jag flyttade in som första hyresgäst i min 2:a och har alltid trivts så bra här. Man bor in sig i sin lägenhet, så på så vis känns det bättre idag än tidigare.

### Kan Roslagsbostäder göra något som ökar trivselen och tryggheten?

– Jag vill gärna att de sätter in portkod. Det skulle kännas mer tryggt. Idag är porten automatiskt låst kl 20–06, men ibland sätter folk upp porten med en sten när de väntar besök. Det känns inte så bra.

– Vad gäller utomhusmiljön med rabatter och buskar så sköts det utmärkt. Tidigare hade vi fina växter även i trappuppgångarna, men de togs bort för att öka säkerheten vid brand och utrymning. Dessutom blir det lättare för städpersonalen, så det kan man ju förstå.



# Föräldraskap i fokus

I Sverige finns en nationell strategi för ett starkt föräldraskapsstöd och i det ingår programmet Föräldraskap i Sverige som tagits fram för utrikesfödda föräldrar som vill lära sig mer om det svenska samhället.

Som en del av det programmet har Trygg i Norrtälje Kommun (TiNK) nu fått möjligheten att driva ett lokalt projekt i Hallstavik.

– Vi är otroligt glada för den här möjligheten att få skapa en mötesplats och en plattform med föräldraskapet i fokus berättar Eva Paulsén, projektledare och samordnare föräldraskapsstöd vid TiNK.

## Utbildning om Sverige på flera språk

– Tack vare ekonomiskt stöd från Länsstyrelsen kan vi under 2019 och 2020 erbjuda föräldraträffar till föräldrar med olika språk där all utbildning och information ges på både svenska och modersmål, berättar Hinda Ali Hassan, Integrationsstödjare och en nyckelperson i projektet.

– Vi kommer att börja med att nå ut till somaliska mammor. Längre fram ska vi även erbjuda föräldraträffarna till föräldrar med arabiska och dari som modersmål.

## Projektstart i Hallstavik

Eva och Hinda är nu i full gång med att planera och förbereda inför starten av projektet Förälder i Fokus i Hallstavik. Målet med projektet är att föräldrar ska känna sig mer trygga med hur det svenska samhället fungerar, att exempelvis få en förståelse för hur skolan fungerar, få bli tryggare i sitt föräldraskap, få ett sammanhang och en plats att ställa alla sina viktiga frågor. Utöver detta är träffarna ett utmärkt sätt att bygga nätverk och träffa nya bekanskap.

– Vi vill arbeta för att höja det sociala självförtroendet och ser fram emot att få lyssna till och lära av de här familjerna, berättar Eva.

– Ett tryggt föräldraskap ger effekt i hela familjen och vi ser att det gynnar barnens hälsa och utveckling, fortsätter Hinda.

## Roslagsbostäder lyssnar och informerar

Även Roslagsbostäder deltar i projektet.

– Som en del av vårt bosociala arbete är det här en jättebra möjlighet för oss att möta hy-



Hinda och Tove arbetar tillsammans med ett projekt för utrikesfödda föräldrar i Hallstavik.

resgäster och blivande hyresgäster och berätta om hur det är att bo hos Roslagsbostäder, hur kösystemet fungerar och hur de kan komma i kontakt med oss. Det är jätteviktigt att de ska trivas hos oss, berättar Tove Videfors, Bosocial Samordnare hos Roslagsbostäder som ser fram emot att få vara en del av projektet Förälder i Fokus i Hallstavik.

## Vill du veta mer om föräldraträffarna?

### Kontakta gärna Eva eller Hinda:

Eva Paulsén, [eva.paulsen@norrtalje.se](mailto:eva.paulsen@norrtalje.se)

Tel: 073-96 23 952 eller

Hinda Ali-Hassan, [hinda.ali-hassan@norrtalje.se](mailto:hinda.ali-hassan@norrtalje.se)

Tel: 073-96 23 104.

## Himilada iyo Horumarka Hallstavik. Waa istarajiyad ku saabsan walidinta

**Haddii aad dooneyso macluumaad dheeri ah la xidhiidh.  
Maamulka istaraajiyadan qaabilsan.**

Eva Paulsén, epost: [eva.paulsen@norrtalje.se](mailto:eva.paulsen@norrtalje.se)

Tel: 073-96 23 952

Hinda Ali-Hassan,  
epost: [hinda.ali-hassan@norrtalje.se](mailto:hinda.ali-hassan@norrtalje.se)

Tel: 073-96 23 104





Husen erbjuder ett nära gångavstånd både till Älmstas olika butiker och den nyligen upprustade kanalpromenaden. Totalt finns det 40 mindre lägenheter (1-2 rok) och 24 större (3-4 rok).

Roslagsskutan update:

# – Oj, vilket intresse!

Mellan den 10-17 september kunde alla som är intresserade av att flytta till vår senaste nyproduktion Roslagsskutan göra en intresseanmälan. Uthyrnings- och Servicechefen Helen Wallin berättar för Bonytt att hon är glatt överraskad av antalet sökningar.

– Vi visste ju inte på förhand hur många som skulle göra intresseanmälan så visst har det varit en spännande vecka. Och det kom in över 400 intresseanmälningar på 64 lägenheter. Tilläggas bör att samma person självklart kan göra intresseanmälningar på flera lägenhetsstorlekar, förklarar Helen. Men oavsett det så känns det kul att intresset varit så stort, det är ju trots allt första gången vi bygger ett så här stort kvarter utanför Norrtälje tätort, säger Helen.

Den 10 september öppnades även porten till Grisslehamnsvägen 8E och det trapphus i Roslagsskutan som är mest färdigställt.

Elin Ross, Marknadsansvarig, berättar att de hade en öppen visning och även där kom det mycket folk, flera hundra uppskattningsvis.

– Mina kollegor och jag hade tre trevliga timmar och fick prata med många framtida hyresgäster, berättar Elin.

## Jag har gjort intresseanmälan – vad händer nu?

Nu ringer våra uthyrare runt till dem med högst köpoäng för att boka möten och skriva avtal på lägenheter. Den med högst köpoäng får först välja vilken lägenhet de vill ha i den storleksklassen som de anmälde intresse för. Sedan arbetar uthyrarna sig ned i listan tills alla lägenheter är uthyrda.

Helen berättar att det här arbetet beräknas pågå fram till jul, och uppmuntrar all att vara tålmodiga och att ha koll på sin telefon.

Hon förklarar även att det höga intresset tyvärr gör att inte alla kommer att få det där samtalet om att få välja lägenhet.



## Följ vilka lägenheter som hyrs ut på hemsidan

När man får ett antal lika stora lägenheter att välja mellan – hur ska man veta vilken man vill ha? Här tipsar Uthyraren Marie-Louise Paulsen om att använda ”bostadsväljaren” på hemsidan.

Gå in på roslagbostader.se och välj Sök ledigt, Nyproduktioner och sen Roslagsskutan. Då visas en bild på husen. Klicka på bilden så får du möjlighet att se varje lägenhets placering, storlek, planlösning och hyra. Vet du med dig att det är just en viss storlek du är intresserad av så sorterar du fram enbart dem.

I det här interaktiva verktyget kommer fler och fler lägenheter gå från gröna och tillgängliga till röda och uthyrda vartefter de bokas upp.

– Ett smart sätt för våra blivande hyresgäster att redan hemma förbereda sig och välja ut vilka lägenheter de är mest intresserade av innan de träffar oss uthyrare för kontraktsskrivning, tipsar Marie-Louise.

Vi ser fram emot att få välkomna alla hyresgäster hem till Roslagsskutan i april 2020.



# Det krävs lite sisu i

Är du trädgårdsintresserad och gillar frisk luft och vardagsmotion? Då har du möjlighet att skapa vackra omgivningar runt ditt hus tillsammans med din hyresvärd! Roslagsbostäder tar gärna emot dina förslag, till exempel kring nyplantering av blommor i befintliga rabatter eller varför inte odling av grönsaker eller kryddor.

Bonytt har besökt hyresgästen Lena Aspén som tillsammans med andra hyresgäster i kvarteret Duvan gjort fina frivilliginsatser för en vackrare trädgård i sitt område.

Besöket görs i juli och regnet hänger lite i luften. Roslagsbostäders Christer Mesch, utemiljöansvarig, och Elin Ross, marknadsansvarig slår sig ned i pergolan på Kungsgatan och kvarteret Duvan i Norrtälje.

– Den här pergolan var ett initiativ av Leif Björk, en hyresgäst, som sedan byggde den i samarbete med Hyresgästföreningen och Roslagsbostäder. Vi är väldigt glada över den, berättar Lena Aspén.

**Lena och hennes barnbarnsbarn** Olivia visar oss runt i den fint planterade trädgården som sköts av flera intresserade hyresgäster i kvarteret. Här samsas bland annat lavendel, japansk lönn, doftschersmin och jättedaggkäpa. En kort men intensiv period får de även njuta av en vacker buskpion som ömsamt sköts om med gödning och blommor med rosa blommor stora som tallrikar.

– Folk stannar för att beundra den när de går förbi berättar Lena.

– Här borta finns en fin häck som en granne sköter exemplariskt. Det är roligt att vi har trädgården som gemensamt intresse, säger Lena.

**Olivia leker glatt** i den lilla lekparken och plockar jordgubbar som planterats till barnen.

Förutom att vara en av de trädgårdsintresserade i kvarteret är Lena

även ordförande i den lokala Hyresgästföreningen, och fortsätter att glatt berätta om allt de brukar hitta på.

– Vi träffas för utflykter, spelar boule och om vädret tillåter fikar vi här i träd-

**» Efter att ha bott i hus hela livet**

**så är det så härligt att få jobba med växter trots att jag valt att bo i hyresrätt.«**

Lena Aspén



gården. Nu har vi en grillkväll planerad och en kräftskiva där alla i kvarteret är välkomna.

Men Lena känner att hon tappat orken för att driva en förening, fast självfallet kommer hon att sköta om växterna precis som förr.

– Efter att ha bott i hus hela livet så är det så härligt att få jobba med växter trots att jag valt att bo i hyresrätt.

**Lena berättar även** att hon helt enkelt ringer Christer på Roslagsbostäder och berättar vad de önskar och så fixar utegruppen blommor, jord och större grävjobb. Sen sköter Lena tillsammans med flera trädgårdsintresserade planteringarna.

Christer förklarar att finns det bara ett intresse i kvarteret att vattna och ta hand om blommorna så hjälper gärna Roslagsbostäder till med material, ingen blir gladare än vi skrattar han.

– Vi är flera finländare här så sisun är stark i rabatten, avslutar Lena och skrattar.

Utemiljön och gårdarna är den perfekta platsen för grannar att träffas över en spontan pratstund eller en kopp kaffe. Vi på Roslagsbostäder ser att där det finns ett gemensamt intresse att hålla rent och fint omkring sig är



**Vill du engagera dig i er gård och komma i kontakt med Christer?**

Välkommen att maila till [christer.mesh@roslagsbostader.se](mailto:christer.mesh@roslagsbostader.se) eller ring 070-845 24 76.



# rabatten



*Lena Aspén och Christer Mesch ser ut över fina blommor och blad.*

sammanhållningen som störst bland grannarna. Man rör om varandra och skapar tillsammans ett hem att längta till.

Vi på Roslagsbostäder uppskattar verkligen alla hyresgäster som tillsammans med oss vill skapa vackra kvarter och uppmuntrar alla som är intresserade att börja odla örter och grönsaker i pallkragar, sköta om en blomsterurna eller som har förslag på planteringar att kontakta honom. Perfekt för barnen att ha ansvaret för sin egen krage och få se det växa! Skulle intresset försvinna så kan vi enkelt ta bort grejerna igen.

## Laga mat och möt nya människor



Bonytt vill tipsa om den ideella föreningen **Kompis Sverige** och dess initiativ "Matiga möten" – som nu genomförs för första gången i Norrtälje ihop med ICA Kvantum Flygfyren.

Det är gratis att vara med – och som deltagare får du en spännande chans att träffa nya människor, lära dig om andra matkulturer och samtidigt vara en viktig del i integrationen i Norrtälje.

Under tre tillfällen träffas nya och etablerade svenskar, lagar mat ihop, lär av varandra och äter gott.

Deltagarna på Matiga möten träffas på en skola i Norrtälje den 10 oktober, 24 oktober och 7 november kl 18.00–20.30.

Om du är intresserad av att vara med, maila Elsa på Kompis Sverige direkt för att se om det finns platser kvar. År första omgången fullbokad ser vi fram emot fler tillfällen framöver! [Elsa.carlberg@kompissverige.se](mailto:Elsa.carlberg@kompissverige.se).

### ○ Läs gärna mer

om Kompis Sverige  
på [kompissverige.se](http://kompissverige.se).



# SABO blir Sveriges Allmännytta

Som Bonytt-läsare har du säkert hört talas om SABO som är bransch- och intresseorganisation för Roslagsbostäder och över 300 andra allmännyttiga bostadsföretag. SABO har nu förtydligat sitt varumärke och bytt namn till Sveriges Allmännytta\* och vi på Roslagsbostäder ser ofta att både vi och våra hyresgäster har tydliga fördelar genom vårt medlemskap.

Vi har till exempel tillgång till fördelaktiga priser och avtal via Sveriges Allmännyttas centrala upphandlingar, vilket håller nere hyrorna. Vår personal kan enkelt kommunicera med experter på Sveriges Allmännytta för att få råd och tips kring det mesta som rör allmännyttan, fastigheter, boendefrågor och branschen.

Dessutom vässar vi vår kompetens genom olika utbildningar som Sveriges Allmännytta tillhandahåller och som vi regelbundet kan låta personal delta i.

## VD-besök i Norrtälje

Nyligen genomförde Roslagsbostäder en personaldag då bland annat Anders Nordström, VD på Sveriges Allmännytta, höll föredrag på Roslagsbostäders huvudkontor i Norrtälje.

Anders, VD för organisationen sedan 2016, berättade bland annat om Sveriges Allmännyttas viktiga arbete inom lobbying. Ett aktuellt exempel på lobbyarbetet är att Sveriges Allmännytta helt avvisar idén om att skapa ett svenskt system med särskilda subventionerade lägenheter för låginkomsttagare. Istället anser man att Sverige behöver en bättre generell bostadspolitik och nya bostadsreformer. Under sin norrtäljevisit berättade Anders att Sveriges Allmännytta tidigare i år uppvaktat både Socialdemokraterna och Moderaterna med frågeställningar kring bruksvärde och bostäders nuvarande hyressättning.

Anders konstaterade även att Sveriges Allmännyttas röst hörs allt tydligare då de dubblat antalet inslag i media de senaste åren. Just att synas i media är mycket viktigt när man arbetar med påverkansarbete.

Nytt för i år är att även privata bostadsföretag med starkt socialt engagemang får ansluta sig till Sveriges Allmännytta, där den enkla förklaringen är att blir vi fler så blir vi starkare.

» Sveriges  
Allmännyttas  
röst hörs allt  
tydligare i media,  
vilket är mycket  
viktigt när man  
arbetar med  
påverkansarbete.«

Anders Nordström,  
VD Sveriges  
Allmännytta

## Utbildning och miljöarbete

Under 2019 lanseras 20 nya utbildningar riktade till både de anställda och bolagens styrelsemedlemmar. Flera utbildningar som Sveriges Allmännytta erbjuder har koppling till Allmännyttans klimatinitiativ\* som är ett gemensamt upprop för att minska utsläppen av växthusgaser. Målet är att de allmännyttiga bostadsföretagen ska vara helt fossilfria senast år 2030 samtidigt som energianvändningen ska minskas med 30 procent. Detta ska uppnås bland annat genom nya klimatkrav vid byggnation.

För närvarande deltar 166 bostadsföretag och 631 000 lägenheter i Allmännyttans klimatinitiativ där självklart Roslagbostäder är med och bidrar.

## Satsning på integration och socialt ansvarstagande

Sveriges Allmännytta har i år sju prioriterade områden:

1. Allmännyttans roll,
2. En klimatneutral allmännytta,





Anställda och styrelsen vid Roslagsbostäder lyssnade engagerat till Sveriges Allmännyttas VD Anders när han berättade om deras satsningar framöver.

3. Digitalisering,
4. Integration,
5. Bolagens ekonomiska förutsättningar,
6. Fastighetsförvaltning och
7. Bostadsbyggande

Anders presenterade ett 20-tal olika idéer för ökat ansvarstagande och flera av dessa ger en bild av hur Sveriges Allmännytta arbetar konkret med opinionsbildning.

#### Några exempel:

- Ta bort eller sänk inkomstkraven
- Bygg mer blandat
- Verka för låga och rimliga hyresnivåer vid nyproduktion
- Underlätta flyttkedjor
- Kriminalisera köp av hyresrätt
- Lotta ut kontrakt på hyreslägenheter
- Rekrytera fler med invandrarbakgrund
- Ställ krav i offentliga upphandlingar
- Skapa fler mötesplatser
- Samverka med kommun, polis, företag och föreningar för att öka tryggheten.

#### Så tar Roslagsbostäder del av Sverige Allmännytta?

Anders Nordströms föredrag avslutades med en frågestund. Roland Brodin, styrelseordförande i Roslagsbostäder, frågade bland annat om Sveriges Allmännytta kan bistå Roslagsbostäder vid strategiska upphandlingar och fick positivt svar.

Anders var även nyfiken på hur vi nyttjade samarbetet med Sveriges Allmännytta och Elin Ross, marknadsansvarig, radade snabbt upp flera exempel inom allt från möjlighet till expertis inom hyresrätt, kunskapsdagar inom kundnöjdhet eller digital utveckling och kurser inom nya lagkrav (exempelvis Webbtillgänglighetsdirektivet som nämns på sidan 12).

– Vi på Roslagsbostäder är glada för Sveriges Allmännyttas satsning av ett tydligare varumärke och vi ser fram emot ett fortsatt samarbete som direkt gynnar våra kunder, avslutar Elin Ross.

\* Läs gärna mer på [sverigesallmannnytta.se](http://sverigesallmannnytta.se) och [klimatinitiativet.nu](http://klimatinitiativet.nu)

Rätt lösning  
till Sudokun på  
sidan 14:

Lätt

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6 | 3 | 7 | 1 | 9 | 2 | 4 | 8 | 5 |
| 5 | 9 | 8 | 6 | 3 | 9 | 8 | 2 | 1 |
| 5 | 6 | 5 | 2 | 8 | 7 | 7 | 3 | 6 |
| 4 | 1 | 4 | 1 | 5 | 2 | 4 | 6 | 3 |
| 9 | 6 | 1 | 8 | 3 | 7 | 8 | 5 | 2 |
| 2 | 8 | 3 | 1 | 4 | 9 | 6 | 7 | 6 |
| 2 | 8 | 3 | 1 | 4 | 9 | 6 | 7 | 6 |
| 4 | 1 | 4 | 1 | 5 | 2 | 4 | 6 | 3 |
| 8 | 9 | 6 | 5 | 2 | 6 | 3 | 1 | 8 |
| 4 | 3 | 7 | 6 | 5 | 2 | 1 | 9 | 8 |
| 3 | 6 | 2 | 8 | 1 | 9 | 7 | 4 | 5 |
| 7 | 2 | 7 | 3 | 6 | 2 | 7 | 1 | 9 |

Medelsvår

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 5 | 3 | 6 | 1 | 4 | 2 | 8 | 9 | 7 |
| 5 | 2 | 6 | 3 | 8 | 9 | 6 | 8 | 4 |
| 4 | 1 | 7 | 6 | 2 | 5 | 9 | 3 | 8 |
| 6 | 1 | 2 | 8 | 3 | 4 | 7 | 5 | 9 |
| 8 | 5 | 4 | 7 | 9 | 6 | 2 | 3 | 1 |
| 9 | 6 | 7 | 4 | 1 | 8 | 5 | 2 | 3 |
| 1 | 8 | 3 | 2 | 7 | 5 | 9 | 4 | 6 |
| 2 | 4 | 5 | 3 | 6 | 9 | 1 | 7 | 8 |





## Frågor & svar från vårt nya frågeforum!

I våras lanserades på vår hemsida ett frågeforum där du kan ställa frågor, se de senaste nyheterna samt eventuella driftstörningar. Besök gärna vårt forum på [kundo.se/org/roslagsbostader](http://kundo.se/org/roslagsbostader).

När du ställer en fråga är vår målsättning att alltid återkoppla inom två arbetsdagar och oftast går det fortare än det. Här nedanför har vi samlat exempel på några frågor som hyresgäster har ställt. Vi hoppas att några av svaren kan vara av intresse för dig.

**Fråga:** Hur gör jag om jag har en granne som stör?

**Svar:** Du kan ringa till Störningsjouren på kvällar och helger telefonnummer 0176-20 75 12. Dagtid kontaktar du Roslagsbostäders förvaltning eller ringer växeln på 0176-20 75 00.

**Fråga:** Får man tvätta mattor i tvättmaskinerna?

**Svar:** Mattor får inte tvättas i de vanliga tvättmaskinerna då maskinerna kan gå sönder. Behöver man tvätta sina mattor har vi på vissa områden grovtvättmaskiner, annars rekommenderar vi att ni lämnar in dem till en kemtvätt.

**Fråga:** Min sambo vill också stå på avtalet, hur gör vi då?

**Svar:** Har man varit varaktigt sammanboende och folkbokförda på samma adress i minst två år har sambon möjlighet att skriva med sig på avtalet om man lever under ett äktenskapsliknande förhållande. Ta kontakt med din uthyrare så får ni hjälp.

**Fråga:** Kan andrahandshyresgästen ta över avtalet? Jag har hyrt ut min lägenhet i andra hand i 6 månader efter godkännande från er. Nu har jag kommit på att jag vill flytta och undrar om min andrahandshyresgäst kan ta över avtalet på lägenheten?

**Svar:** Nej, andrahandshyresgästen har ingen rätt att överta lägenheten om du inte ska flytta tillbaka. Lägenheten ska då sägas upp enligt gällande hyresvillkor.



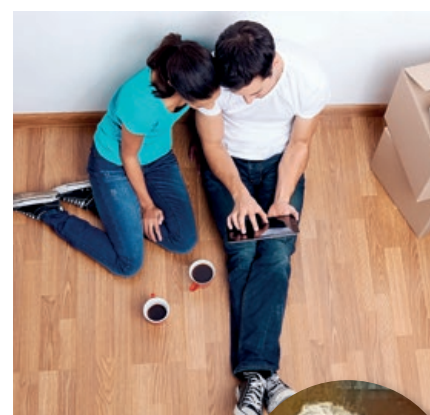
## För en tydligare webb

Under vintern kommer du kanske märka att vår hemsida förändras. Vi vill göra den mer lättläst och lättillgänglig i enlighet med en ny europeisk lag som träff i kraft.

Webbtillgänglighetsdirektivet, även kallat webbdirektivet, är ett harmoniseringsdirektiv, som innebär att hela Europa får samma minimikrav, men varje land har möjlighet att sätta högre krav. Sverige har valt att sätta lite högre krav. Alla offentliga aktörer så som skola, vård och omsorg samt alla som lyder under lagen om offentlig upphandling (vilket vi som kommunalt bostadsbolag gör) påverkas. Vi på Roslagsbostäder ställer oss mycket positiva till det här direktivet.

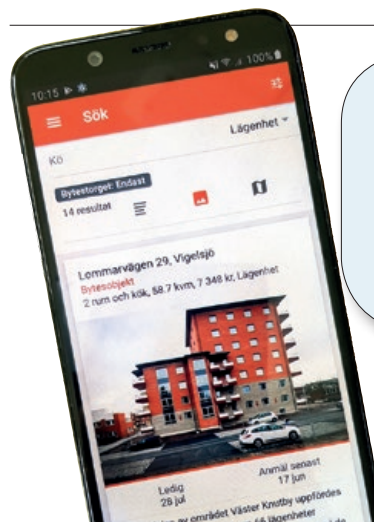
### Varför behövs tillgänglighet?

Förutom att det är ett lagkrav, handlar det ytterst om demokrati. Betydligt fler än man kanske först tänker på är berörda av tillgänglighet. Det beräknas att cirka 20 procent av Sveriges befolkning har olika varianter av funktionsnedsättningar: medicinska, fysiska, psykiska. Dessutom drabbas alla människor av tillfälliga funktionsnedsättningar, exempelvis stress, som kan skapa funktionshinder i mötet med det digitala. Det är även viktigt att komma ihåg att även när vi uttrycker oss i text, är det viktigt att vara tydlig och att de bilder som visas på hemsidan tillför besökaren värde, inte förvirring.



### Kommentar Elin Ross, Marknadsansvarig:

– Vi ser fram emot att förbättra upplevelsen av vår hemsida för alla. Dessutom fungerar digitala lösningar bättre för alla, oavsett eventuella funktionsnedsättningar, när de är; enkla, begripliga och robusta vilket är vad förändringen i grunden handlar om. Utefter dessa principer, som följer Webbdirektivet, kommer vi nu i höst att påbörja arbetet med att förbättra vår webbsida, [www.roslagsbostader.se](http://www.roslagsbostader.se).



## Kul att så många laddat ned bostadsappen!

Ladda ned Roslagsbostäders app du med så har du koll på allt som rör ditt boende.



# Nya lekparkar i Rimbo

Det är eftermiddag den 23 september i kvarteren Vibyvägen och Bergsvägen. Grillkorven är redo och ballongerna på plats för nu ska barnen inviga sina nya lekparkar.

– Det här är ett stort område med många barn. Därför känns det extra kul att skapa en spännande lekmiljö här, förklarar Roslagsbostäders förvaltningschef Sandra Eriksson.

Hela teamet från Rimbo med vår nya förvaltare Fredrik Lindgren i spetsen är på plats för att välkomna alla barn.

– Nu finns det massor att göra här säger ett barn och en annan pojke fyller i – ja vi kan till och med spela pingis!

Lekparkerna har rustats upp både utanför husen på Bergsvägen och Vibyvägen. Pingisbordet står utanför Bergsvägen och vid Vibyvägen finns nu en uppskattad, ganska lång och snabb rutschkana.

– Barnen springer upp och ned här mellan parkerna beroende på vad de vill hitta på. Det har verkligen blivit jättefint, kommenterar en hyresgäst.

**Att göra barnens röster hörda** i samhället är en hjärtefråga för oss på Roslagsbostäder. I diskussionerna kring vilka leksaker som skulle installeras var det därför självklart för oss att lyssna till barnen. Sagt och gjort, på invigningen fick barnen rösta på vilken ytterligare satsning



**Roslagsbostäders personal välkomnade barn och föräldrar med nygrillad korv.**

de ville ha i parken; en stor balansring, en nedgrävd studsmatta eller en gungbräda? Röstningen är avslutad och vinnaren är studsmattan. Stort tack till alla som deltog på invigningen och för en härlig höstdag tillsammans.

**Nytt pingisbord utanför Bergsvägen.**

## Skärpta regler om otillåten andrahandsuthyrning

Från och med 1 första oktober skärptes reglerna mot otillåten andrahandsuthyrning, lägenhetsbyten och svarthandel med hyreskontrakt. Här summerar vi reglerna och lyfter fram vikten av att alltid få en andrahandsuthyrning godkänd av oss innan du planerar att hyra ut.

### Lättare att bli uppsagd och förlora sitt kontrakt

De nya reglerna innebär att en hyresgäst som olovligt hyrt ut sin hyresrätt i andra hand inte längre kan undvika att bli uppsagd genom att göra rättelse eller ansöka om tillstånd hos hyresnämnden i efterhand. För att undgå uppsägning måste hyresgästen istället visa på en giltig ursäkt, exempelvis att hyresvärden lämnat felaktig eller otydlig information gällande om en uthyrning kräver godkännande av hyresvärden eller tillstånd av hyresnämnden.

### Bytesrätten begränsas – måste bo minst 1 år

För att komma tillrätta med missbruket av bytesrätten och handeln med hyresavtal införs ett ettårigt boendekrav. Det betyder att den som

vill byta sin lägenhet måste bott i den 1 år innan en ansökan om byte skickas in. Detsamma gäller för den som planerat att flytta in, den ska också ha bott minst ett år i sin tidigare lägenhet.

### Kriminellt att köpa hyresavtal

Reglerna kring svarthandel med hyresavtal skärps också. Den som har köpt ett hyresavtal, eller har försökt sälja ett, kan förlora sin hyresrätt. Dessutom skärps straffen för försäljning av avtal och även köp av avtal kriminaliseras.

### Ansök om andrahandsuthyrning på rätt sätt

På grund av dessa skärpta regler och kravet på information från oss som hyresvärd vill vi vara tydliga med att om man vill hyra ut sin lägenhet i andra hand så måste det godkännas av Roslagbostäder först. Vänligen kontakta din Uthyrare så får du hjälp med rätt dokumentation.



# hösttema

## Lös en sudoku!

På [spelasudoku.se](http://spelasudoku.se) hittar du regler för hur man spelar. Sudoku i modern version uppfanns i USA under 1970-talet men blev då ingen större hit. 1984 lanserades spelet med stor framgång i Japan, där det även fick sitt nuvarande namn (su doku vilket betyder "ensam siffra"). Till vårt land kom sudoku på allvar 2005 då Svenska Dagbladet och Sydsvenska Dagbladet var först i Sverige med att dagligen publicera ett nytt sudoku.

### Lätt

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 9 |   |   | 8 |   |   |   |   |   |
| 6 | 2 |   | 1 |   | 7 | 4 |   |   |
|   | 3 |   |   | 5 |   | 1 | 9 | 8 |
| 8 |   | 3 | 5 |   | 6 |   | 7 | 4 |
|   |   | 5 |   |   |   |   | 8 |   |
| 2 | 4 |   | 3 | 7 |   |   |   |   |
|   |   | 6 |   | 8 | 5 | 2 |   |   |
|   | 7 |   | 4 | 3 |   |   | 6 |   |
| 5 |   |   | 2 |   |   | 7 |   |   |

© Bulls

### Medelsvår

|   |   |   |   |   |   |  |   |   |
|---|---|---|---|---|---|--|---|---|
|   |   | 5 |   |   |   |  | 7 |   |
| 1 | 8 |   | 2 |   |   |  | 4 |   |
| 9 |   | 7 | 4 |   |   |  |   | 3 |
|   | 5 |   | 7 | 9 |   |  | 3 |   |
|   |   | 2 |   | 3 | 4 |  |   |   |
|   |   |   |   |   | 1 |  | 8 | 4 |
|   |   | 6 | 9 | 8 | 3 |  | 1 |   |
|   |   | 8 | 1 |   |   |  |   | 5 |
|   |   |   |   | 5 |   |  |   | 2 |

© Bulls

Lösningarna finns på sidan 11.

Hösten kan vara en mysig tid med frisk luft och fina färger i naturen. Varför inte ta en lång höstpromenad i skogen med lite kantarellplock för att sedan gå hem och laga en god middag!

## Freddes fina filé

Roslagsbostäders lokalvårdare Fredrik Andersson har ett härligt matintresse och driver bland annat Facebookgruppen "Vad ska man koka ikväll". Bonytt bad Fredrik om ett favorit-recept så här kommer ett gott middagstips där du själv väljer om fläskfilé, quorn eller kyckling ska vara huvudingrediens. Perfekt både till vardags och fest!

6–8 personer

### Det här behöver du:

- 600 gram fläskfilé, quorn eller kycklingfilé
- 1 burk mascarponeost 250 g
- 2 grönsaksbuljongtärningar
- 2 dl crème fraiche
- 3 dl grädde
- 1 tsk sambal oelek
- 1 dl mango chutney
- 1 stor röd paprika salt och peppar

Gör så här:

1. Skär först filén på längden. Dela sedan längderna på 3–4 bitar vardera. Salta, peppra och stek dem till fin färg. Lägg sedan filéerna i en ugnsform. Vispa ihop mascarpone, grädde, crème fraiche, sambal, mango chutney och buljongtärningar och koka ihop.
2. Skär paprikan i mindre bitar och tillsätt dem i såsen. Låt koka ett tag och slå det sedan över köttet. Sätt in i 200 grader varm ugn i 45 minuter. Klart att njuta!
3. Serveras med ris eller färsk bandpasta och en fräsch grönsallad.



Fredrik håller rent hus som lokalvårdare i Norrtälje.

# Jävligt god vegetarisk Boeuf Bourguignon

Helgens långkok – perfekt för matlådan på måndag. För dig som gillar vegetarisk och vegansk mat kommer här ytterligare ett tips på en god måltid som Bonytt hittat hos Sveriges största matblogg Jävligt Gott ([www.javligtgott.se](http://www.javligtgott.se)).



4–5 personer

## Det här behöver du:

- 450 g vegobitar (Anammas Vegobitar passar bra för långkok)
- 3 dl rödvin
- 3,5 dl vatten
- 1 msk grönsaksfond
- 0,5 msk kinesisk olja
- 2 msk tomatpuré
- 2 msk vetemjöl
- 8 små steklökar
- 1 stor morot
- 250 g medelstora skogschampinjoner
- 3 lagerblad
- 0,5 tsk råsocker
- 1 tsk torkad timjan
- 0,5 dl hackad bladpersilja
- Frivilligt: 1 vitlöksklyfta

Salt och svartpeppar efter smak.

Rapsolja att steka i.

## Gör så här:

1. Bryn vegobitarna i din stekpanna. Lägg dem sedan i en stor gryta. Tillsätt mjöl, lagerblad, timjan och tomatpuré. Blanda väl.
2. Tillsätt kryddpeppar, salt, socker, rödvin, soja, fond samt vatten. Låt koka 90 minuter under lock på låg till medium värme, det är här smakerna utvecklas!
3. Skala och skiva morötterna. Tillsätt morötterna när grytan kokat 90 minuter.
4. Låt sedan grytan koka ytterligare 5–10 minuter. Under tiden – skär varje champinjon i två delar och skala steklökarna. Bryn sedan svampen och löken i en stekpanna ihop med vitlöken.
5. När grytan kokat totalt ca 100 minuter (5–10 minuter efter att morötterna tillsattes) – tillsätt champinjoner, steklökarna, svampen och löken till din gryta.
6. Rör om ordentligt och låt sedan koka i ytterligare cirka 15 minuter.
7. Därefter – salta och peppra efter behag tills grytan smakar som du vill ha den.
8. Tillsätt slutligen bladpersilja. Klart att servera och avnjutas!



## Lovbio på skolornas höstlov

Hallstavik bibliotek bjuder på filmvisning och popcorn. Boka plats genom att mejla till [silvana.lotz@norrtaelje.se](mailto:silvana.lotz@norrtaelje.se) eller ring 0175-256 54.

Tid: Fredag 1/11 kl 15.30. Plats: Hallstaviks bibliotek. Fri entré.

Åldersrekommendation: Från 7 år.

Arrangör: Norrtälje bibliotek.

## Bonytt tipsar:

### Språkcafé på Rimbo bibliotek

Vi pratar svenska, umgås och fikar. Perfekt för dig som vill öva din svenska – och för dig som redan kan svenska men vill träffa nya människor och lära dig om olika kulturer.

Tisdag 29/10 kl 16.00–17.30.

Plats: Rimbo bibliotek. Fri entré.

Arrangör: Norrtälje bibliotek, Svenska kyrkan.

### MaXa läslovet med Fortnite och Pokémon go

Är du eller dina barn intresserade av Fortnite, Minecraft och Pokémon go? Då finns det olika böcker att låna för att få olika tips på hur man spelar, bygger eller snurrar. Titta i boktipslistorna på bibliotekets hemsida och reservera en bok. (som faktiskt kanske blir läst!)

Den som vill läsa mer om olika spel kan också läsa Robot. Det är en speltidning som handlar om spel som Super Mario, Minecraft, Fortnite, Lego Star Wars och Pokémon.

Tidningen finns både att prenumerera på eller låna på bibliotek.

### Handarbetskväll

Handarbetscafé med fokus på pärlvävning. Här får du handbeta med vad du vill samtidigt som du vid varje tillfälle för möjlighet att lära dig en ny teknik för pärlvävning.

Dagar för handarbetscafé: 24/10, 21/11 och 12/12 kl 17.00–19.00.

Plats: Norrtälje stadsbibliotek. Fri entré.

Arrangör: Norrtälje bibliotek.

### Halloweendisco i Rimbo

På läslovet hålls ett Halloweendisco i Långsjöskolans sporthall fredagen den 25/10 klockan 18.30–21.00. Discot är för årskurs förskoleklass till åk 5, snacks och dricka finns till försäljning, fritt inträde. Kom gärna utklädd!

Arrangör: HF Rimbo

Källa till aktivitetstipsen: [norrtaelje.se](http://norrtaelje.se) där du även hittar fler aktiviteter.



**Huvudkontor**

**Roslagsbostäder AB**

Box 56, 761 21 Norrtälje

Besöksadress: Lommarvägen 1, plan 2

Tfn: 0176-20 75 00

Hemsida: [www.roslagsbostader.se](http://www.roslagsbostader.se)

E-post: [info@roslagsbostader.se](mailto:info@roslagsbostader.se)

**Distriktskontor**

**Norrtälje**

Besöksadress: Lommarvägen 1

Tfn: 0176-20 75 11 och

0176-20 75 37

**Rimbo**

Besöksadress: Centralvägen 6

Tfn: 0176-20 75 64

**Hallstavik**

Besöksadress: Gottstavägen 8

Tfn: 0176-20 75 61